

## Algemene Verkoopvoorwaarden Freyssinet Nederland B.V. (AVV 2026)

Versie: 22 juni 2026

### HOOFDSTUK I – ALGEMEEN

#### Artikel 1: Definities en toepasselijkheid

- In deze Algemene Verkoopvoorwaarden (AVV) wordt verstaan onder:
  - Loonheffingen:** de loonbelasting, premies volksverzekeringen, premies werknemersverzekeringen en inkomensafhankelijke bijdrage Zorgverzekeringswet tezamen;
  - Medewerker(s):** iedere persoon die door Opdrachtnemer te werk is of wordt gesteld, waaronder begrepen werknemers van door Opdrachtnemer ingeschakelde derden, ingeleende arbeidskrachten, ingezette zzp'ers en andere derden;
  - Opdrachtgever:** de partij met wie Opdrachtnemer onderhandelt over de totstandkoming van de Overeenkomst en/of met wie Opdrachtnemer de Overeenkomst sluit;
  - Opdrachtnemer:** Freyssinet Nederland B.V., ingeschreven in het Handelsregister van de Kamer van Koophandel onder nummer 29036834, mede handelend onder de handelsnaam Tebecon;
  - Overeenkomst:** de overeenkomst tussen Opdrachtgever en Opdrachtnemer met betrekking tot het verrichten van de Prestatie (inclusief de daarbij behorende bijlagen);
  - Prestatie:** de door Opdrachtnemer op grond van de Overeenkomst te verrichten prestatie, waaronder begrepen levering van zaken, aanneming van werk, adviseursdiensten en daarmee verband houdende werkzaamheden of diensten;
- Deze AVV zijn van toepassing op alle aanbiedingen, opdrachten, Overeenkomsten en overige rechtsverhoudingen met betrekking tot de Prestatie.
- Afwijkingen van of aanvullingen op deze AVV gelden uitsluitend indien deze schriftelijk en uitdrukkelijk zijn overeengekomen.
- Algemene voorwaarden van Opdrachtgever, onder welke benaming dan ook, zijn niet van toepassing en worden uitdrukkelijk van de hand gewezen.
- Bij tegenstrijdigheid tussen contractdocumenten prevaleren achtereenvolgens (i) de Overeenkomst, (ii) deze AVV en (iii) het bestek, het programma van eisen en overige projectspecifieke stukken, tenzij schriftelijk uitdrukkelijk anders is overeengekomen.
- De nietigheid, vernietigbaarheid of onafdwingbaarheid van een bepaling uit de Overeenkomst of deze AVV laat de geldigheid van de overige bepalingen onverlet.
- Indien een bepaling uit de Overeenkomst of deze AVV nietig, vernietigbaar of onafdwingbaar is, of onder de gegeven omstandigheden naar maatstaven van redelijkheid en billijkheid onaanvaardbaar is, geldt tussen partijen een bepaling die zoveel mogelijk aansluit bij het doel en de strekking van de oorspronkelijke bepaling.
- Als de Overeenkomst (mede) betrekking heeft op levering van zaken, is ongeacht de titel van de Overeenkomst - naast HOOFDSTUK I – ALGEMEEN - tevens HOOFDSTUK II - LEVERING VAN ZAKEN van toepassing. Bij tegenstrijdigheid tussen bepalingen uit beide hoofdstukken gaat het bepaalde in HOOFDSTUK II – LEVERING VAN ZAKEN voor.
- Als de Overeenkomst (mede) betrekking heeft op aanneming van werk, is ongeacht de titel van de Overeenkomst - naast HOOFDSTUK I – ALGEMEEN - tevens HOOFDSTUK III – (ONDER)AANNEMING VAN WERK van toepassing. Bij tegenstrijdigheid tussen bepalingen uit beide hoofdstukken gaat het bepaalde in HOOFDSTUK III – (ONDER)AANNEMING VAN WERK voor.
- Als de Overeenkomst (mede) betrekking heeft op het verrichten van adviseursdiensten, is ongeacht de titel van de Overeenkomst - naast HOOFDSTUK I – ALGEMEEN - tevens HOOFDSTUK IV – ADVISEURSDIENSTEN van toepassing. Bij tegenstrijdigheid tussen bepalingen uit beide hoofdstukken gaat het bepaalde in HOOFDSTUK IV – ADVISEURSDIENSTEN voor.

#### Artikel 2: Offertes en totstandkoming van de Overeenkomst

- Alle offertes van Opdrachtnemer zijn geldig gedurende vier weken, tenzij in de offerte uitdrukkelijk schriftelijk anders is bepaald. Opdrachtnemer kan zijn offertes op elk moment herroepen.
- De Overeenkomst tussen partijen komt uitsluitend tot stand op de hierna genoemde wijzen:
  - door ondertekening van de offerte van Opdrachtnemer dan wel een ander schriftelijk stuk waarover partijen uitdrukkelijk tot overeenstemming zijn gekomen; of,
  - doordat Opdrachtgever de offerte / opdrachtbevestiging van Opdrachtnemer stilzwijgend heeft aanvaard. Het aanbod van Opdrachtnemer wordt geacht door Opdrachtgever stilzwijgend te zijn aanvaard indien (i) Opdrachtgever niet binnen 21 kalenderdagen na verzending van de offerte / opdrachtbevestiging schriftelijk bezwaar heeft gemaakt tegen (de voorwaarden in) de offerte /

opdrachtbevestiging of (ii) Opdrachtnemer is aangevangen met de werkzaamheden en Opdrachtgever niet onverwijld, doch binnen 7 kalenderdagen, schriftelijk bezwaar maakt tegen de voorwaarden in de offerte / opdrachtbevestiging. Een schriftelijk bezwaar dient te worden gericht aan de bevoegd vertegenwoordiger van Opdrachtnemer.

#### Artikel 3: Ter beschikking gestelde zaken

- Opdrachtnemer kan in het kader van de Overeenkomst bepaalde zaken aan Opdrachtgever ter beschikking stellen. Tenzij schriftelijk anders is overeengekomen, blijven alle zaken die Opdrachtnemer aan Opdrachtgever verstrekt eigendom van Opdrachtnemer.
- Het is Opdrachtgever niet toegestaan dergelijke zaken ten behoeve van derden aan te wenden of aan derden ter beschikking te stellen (behoudens indien dat noodzakelijk is aan eigen medewerkers van Opdrachtgever).
- Opdrachtgever is gehouden dergelijke zaken op eerste verzoek van Opdrachtnemer in dezelfde staat terug te geven als waarin de zaken aan hem ter beschikking zijn gesteld door Opdrachtnemer.

#### Artikel 4: Levertijd

- Voor Opdrachtnemer geldende termijnen gelden altijd bij benadering en zijn niet fataal, tenzij in de Overeenkomst uitdrukkelijk anders is overeengekomen.
- Een overeengekomen termijn gaat eerst in nadat de Overeenkomst tot stand is gekomen en alle voor de uitvoering van de Prestatie noodzakelijke gegevens in het bezit zijn van Opdrachtnemer. Een overeengekomen termijn wordt minimaal verlengd met het aantal dagen dat is verstreken tussen het moment van overeenkomen en het moment waarop alle voor de uitvoering van de verplichtingen onder de Overeenkomst noodzakelijke gegevens in het bezit van Opdrachtnemer zijn gekomen.
- Opdrachtnemer is in geen enkel opzicht aansprakelijk voor overschrijding van de overeengekomen termijn, door welke oorzaak dan ook. Overschrijding van de overeengekomen termijn verplicht Opdrachtnemer niet tot enige vergoeding en geeft Opdrachtgever niet het recht de Overeenkomst te ontbinden en/of afname te weigeren en/of zich op opschorting te beroepen.

#### Artikel 5: Facturen en betaling

- Alle in facturen, aanbiedingen en/of Overeenkomsten vermelde bedragen zijn exclusief btw, verpakingskosten, transportkosten, transportverzekeringen en andere van rechtswege geldende toeslagen, tenzij anders is vermeld.
- Partijen streven ernaar de facturering zoveel mogelijk elektronisch te laten verlopen.
- Opdrachtgever is de in de Overeenkomst bepaalde prijs verschuldigd. Wijzigingen in het btw-tarief worden te allen tijde aan Opdrachtgever doorberekend.
- Opdrachtnemer is te allen tijde gerechtigd op voorschotbasis te factureren, dan wel in termijnen te factureren.
- Betaling door Opdrachtgever dient te geschieden binnen 30 kalenderdagen na de factuurdatum.
- Reclamatie op een factuur dient schriftelijk plaats te vinden binnen de betalingstermijn van de betreffende factuur. Na het verstrijken van deze termijn geldt de inhoud van de factuur als dwingend bewijs van de juistheid daarvan en van de waarde van de daaronder geleverde prestaties.
- In geval van niet, niet-tijdige of niet-gehele betaling van een factuur is Opdrachtgever, zonder ingebrekestelling, in verzuim en worden alle betalingsverplichtingen van Opdrachtgever onmiddellijk opeisbaar, onverminderd de overige aan Opdrachtnemer toekomende rechten. Dit is eveneens het geval indien Opdrachtgever in staat van faillissement wordt verklaard of surséance van betaling aanvraagt of wordt verleend.
- Bij niet, niet-tijdige of niet-volledige betaling is Opdrachtgever, naast de wettelijke handelsrente ex artikel 6:119a BW, een boeterente verschuldigd van 2% per maand vanaf de vervaldag van de factuur. Daarnaast komen alle buitengerechtigde kosten voor rekening van Opdrachtgever, met een minimum van 15% van de verschuldigde hoofdsom inclusief btw.
- Door Opdrachtgever gedane betalingen strekken steeds in mindering in de eerste plaats op alle verschuldigde rente en kosten en in de tweede plaats op de facturen die het langst opeisbaar zijn, zelfs al vermeldt Opdrachtgever, dat de voldoening betrekking heeft op een latere factuur.
- Opdrachtnemer is te allen tijde gerechtigd om bij of na het aangaan van de Overeenkomst van Opdrachtgever gehele of gedeeltelijke vooruitbetaling of deugdelijke zekerheid te verlangen voor de nakoming van Opdrachtgevers verplichtingen onder de Overeenkomst in de vorm van een bankgarantie of daarmee redelijkerwijs gelijk te stellen zekerheid en is gerechtigd om, totdat die zekerheid zal zijn verstrekt, haar verplichtingen ten opzichte van Opdrachtgever op te schorten. Opdrachtgever zal daaraan op eerste verzoek voldoen. Indien Opdrachtgever geen of onvoldoende zekerheid stelt, is Opdrachtnemer gerechtigd de Overeenkomst te ontbinden. Opdrachtgever is in dat geval aansprakelijk voor alle schade van Opdrachtnemer.

11. Opdrachtnemer is steeds gerechtigd om - al dan niet opeisbare - vorderingen van een of meer van de groepsmaatschappijen behorende tot de groep van Opdrachtnemer namens zodanige groepsmaatschappij(en) te verrekenen met vorderingen die Opdrachtgever heeft op Opdrachtnemer uit hoofde van de Overeenkomst. Voor zover enigerlei toestemming van de zijde van Opdrachtgever is vereist, wordt deze toestemming geacht onvoorwaardelijk en onherroepelijk aan Opdrachtnemer te zijn verleend.
12. Opdrachtgever is niet bevoegd zijn betalingsverplichtingen op te schorten of te verrekenen.

#### Artikel 6: Wijzigingen

1. Opdrachtgever is gerechtigd om wijzigingen op te dragen. Een verzoek tot wijziging dient schriftelijk bij Opdrachtnemer te worden ingediend, waarna partijen zo spoedig mogelijk overeenstemming dienen te bereiken over de financiële gevolgen van de wijziging en de consequenties voor de planning.
2. Opdrachtnemer is gerechtigd om wijzigingen aan te brengen in de door Opdrachtgever voorgeschreven werkwijzen, constructies, materialen en hulpmiddelen, behoudens wanneer dat naar de maatstaven van redelijkheid en billijkheid tot een voor Opdrachtgever onaanvaardbaar resultaat zou leiden of zulks op grond van de Overeenkomst niet is toegestaan.
3. Elke aanpassing van de Overeenkomst, de Prestatie of resultaten van de Prestatie, noodzakelijk geworden als gevolg van een aan Opdrachtgever krachtens de wet, de Overeenkomst of de in het verkeer geldende opvattingen toe te rekenen omstandigheid, wordt geacht een door Opdrachtgever opgedragen wijziging in de zin van lid 1 te zijn.
4. Opdrachtnemer is niet verplicht een door Opdrachtgever verzochte c.q. opgedragen wijziging uit te voeren indien:
  - a) de wijziging niet schriftelijk is opgedragen, of
  - b) de uitvoering van de wijziging een naar de maatstaven van redelijkheid en billijkheid onaanvaardbare verstoring van de werkzaamheden tot gevolg zou hebben, of
  - c) de uitvoering van de wijziging tot gevolg zou hebben dat Opdrachtnemer zou worden verplicht tot werkzaamheden die zijn technische kennis en/of capaciteit te boven gaan, of
  - d) de uitvoering van de wijziging voor Opdrachtnemer naar maatstaven van redelijkheid en billijkheid, gelet op de wederzijdse belangen van partijen, onaanvaardbaar zou zijn, of
  - e) de uitvoering van de wijziging de veiligheid van het project, personen, het materieel en/of materiaal in gevaar zou (kunnen) brengen.

#### Artikel 7: Beëindiging

1. Een Overeenkomst eindigt door verloop van de overeengekomen periode of het volbrengen van de Prestatie.
2. Indien sprake is van een duurovereenkomst, is deze door Opdrachtnemer te allen tijde opzegbaar met inachtneming van een opzegtermijn van drie (3) maanden. Opzegging dient te geschieden tegen het einde van een kalendermaand.
3. Onverminderd de wettelijke beëindigingsmogelijkheden en overige rechten heeft Opdrachtnemer in ieder geval het recht om de met Opdrachtgever gesloten Overeenkomst per direct door opzegging te doen eindigen of te ontbinden, zonder tot schadevergoeding gehouden te zijn en zonder dat Opdrachtnemer gehouden is enige ingebrekestelling te versturen, indien:
  - a) Opdrachtgever in staat van faillissement wordt verklaard, zijn faillissement aanvraagt of dit wordt aangevraagd;
  - b) Opdrachtgever (voorlopige) surseance van betaling aanvraagt, deze wordt verleend of Opdrachtgever overgaat tot liquidatie;
  - c) op het vermogen van Opdrachtgever of een gedeelte daarvan beslag wordt gelegd;
  - d) de zeggenschap van Opdrachtgever bij een ander komt te rusten dan ten tijde van het sluiten van de Overeenkomst;
  - e) Opdrachtgever rechtspersoonlijkheid verliest of zijn onderneming geheel of gedeeltelijk stillet, ontbindt hetzij liquideert;
  - f) Opdrachtgever feitelijk zijn onderneming staakt c.q. zijn ondernemersactiviteiten feitelijk beëindigt en/of heeft beëindigd;
  - g) Opdrachtgever als gevolg van overmacht zijn verplichtingen ten opzichte van Opdrachtnemer niet kan nakomen en die overmacht-situatie ten minste 20 kalenderdagen aanhoudt;
  - h) Opdrachtgever toerekenbaar tekortschiet in de verplichtingen onder de Overeenkomst of indien Opdrachtnemer goede grond heeft te vrezen dat Opdrachtgever tekort zal schieten in de nakoming van zijn verplichtingen onder de Overeenkomst.
4. Partijen sluiten hierbij de werking van artikel 6:271 BW uitdrukkelijk uit.

#### Artikel 8: Overdracht, verpanding, verrekening en uitbesteding

1. Opdrachtgever is niet bevoegd zijn rechten en verplichtingen uit de Overeenkomst zonder voorafgaande schriftelijke toestemming van Opdrachtnemer geheel of gedeeltelijk over te dragen aan een derde. Deze toestemming kan door Opdrachtnemer naar eigen inzicht worden verleend of geweigerd.

2. Opdrachtgever is verplicht Opdrachtnemer onverwijld schriftelijk te informeren indien een vordering van Opdrachtgever op Opdrachtnemer wordt gecedeerd, verpand of anderszins wordt overgedragen. Zolang Opdrachtnemer geen schriftelijke kennisgeving van een dergelijke overdracht heeft ontvangen, is Opdrachtnemer bevoegd bevrijdend aan Opdrachtgever te betalen.
3. Een cessie, verpanding of andere overdracht van een vordering van Opdrachtgever op Opdrachtnemer laat onverlet alle verweermiddelen, opschortingsrechten, verrekeningsrechten en overige rechten die Opdrachtnemer jegens Opdrachtgever kan invoeren uit hoofde van de Overeenkomst, de wet of enige andere rechtsverhouding tussen partijen.
4. Opdrachtnemer is te allen tijde bevoegd vorderingen op Opdrachtgever te verrekenen met vorderingen die Opdrachtgever of aan haar gelieerde ondernemingen op Opdrachtnemer hebben of verkrijgen, ongeacht of deze vorderingen reeds opeisbaar zijn.
5. Opdrachtnemer is te allen tijde gerechtigd de uitvoering van aan haar opgedragen Prestatie geheel of gedeeltelijk uit te besteden aan derden.

#### Artikel 9: Klachtenplicht tijdens de uitvoering

1. Klachten met betrekking tot de (kwaliteit van de) Prestatie dienen door Opdrachtgever zo spoedig mogelijk nadat hij het gebrek heeft ontdekt of redelijkerwijs had behoren te ontdekken, doch uiterlijk binnen vijftien (15) werkdagen na voltooiing van het betreffende onderdeel van de Prestatie schriftelijk te worden gemeld aan Opdrachtnemer.
2. De melding dient een zo gedetailleerd mogelijke omschrijving van de tekortkoming(en) te bevatten, zodat Opdrachtnemer in staat is om adequaat te reageren.

#### Artikel 10: Overmacht

1. Onder overmacht voor Opdrachtnemer wordt, naast het bepaalde in artikel 6:75 BW, verstaan: een algemeen gebrek aan materiaal of andere voor de levering en/of voor de uitvoering van werkzaamheden en/of te verrichten diensten benodigde zaken of diensten, de prijsstijgingen als gevolg daarvan en storingen in productieprocessen zowel van Opdrachtnemer als van diens toeleveranciers en onderaannemers, bedrijfsstoring, algemene vervoersbelemmeringen, (al dan niet toerekenbare) niet nakoming door opdrachtgevers van Opdrachtnemer, werkstakingen (zowel georganiseerd als ongeorganiseerd), personeelsgebrek, oorlog(sgevaar), terroristische dreiging, oproer, molest, brand, waterschade, overstroming, bedrijfsbezetting, overheidsmaatregelen en, storingen in levering van energie.
2. Indien Opdrachtnemer niet kan presteren ten gevolge van een haar niet toe te rekenen omstandigheid, heeft zij het recht óf ontbinding van de Overeenkomst in te roepen zonder dat zij ten opzichte van Opdrachtgever schadeplichtig is, óf aan Opdrachtgever toe te zeggen dat zij alsnog de Overeenkomst nakomt, alsdan onder andere voorwaarden, in welk geval Opdrachtgever vijf (5) werkdagen de tijd heeft de nieuwe voorwaarden te weigeren en de oorspronkelijke Overeenkomst te ontbinden zonder dat Opdrachtnemer schadeplichtig wordt.
3. Opdrachtnemer is gerechtigd betaling te vorderen van hetgeen bij de uitvoering van de betreffende Overeenkomst reeds door Opdrachtnemer is verricht, voordat van de overmacht veroorzakende omstandigheden is gebleken.
4. Opdrachtnemer heeft ook het recht zich op overmacht te beroepen indien de omstandigheid die de overmacht oplevert intreedt nadat Opdrachtnemer de Prestatie al had moeten leveren.

#### Artikel 11: Garantie

1. Bij schriftelijk overeengekomen aanspraken op garantie in de Overeenkomst geldt dat:
  - a) Opdrachtnemer zal gebreken waarvan Opdrachtgever aannemelijk maakt dat deze aan Opdrachtnemer zijn toe te rekenen, herstellen of het gebrekkige onderdeel vervangen, steeds ter vrije keuze van Opdrachtnemer en met inachtneming van de beperkingen in dit artikel.
  - b) De garantie geldt vanaf het moment van aflevering van de zaken, oplevering van de diensten of het gereedkomen van het werk of een gegarandeerd onderdeel daarvan tot aan het einde van de overeengekomen periode, mits door Opdrachtgever steeds aan al diens verplichtingen ingevolge de Overeenkomst is voldaan en met dien verstande dat de garantie vervalt indien zonder voorafgaande schriftelijke toestemming van Opdrachtnemer door Opdrachtgever of derden wijzigingen worden aangebracht in het geleverde of de verrichte werkzaamheden of daaraan werkzaamheden (onderhoud daaronder mede begrepen) worden verricht.
  - c) Geen beroep op de garantie kan worden gedaan bij:
    - onzorgvuldig of ondeskundig gebruik door Opdrachtgever;
    - het niet opvolgen van gebruiksaanwijzingen of instructievoorschriften van Opdrachtnemer;
    - gebreken welke ontstaan door normale slijtage en bij ongelukken of onheil zoals brand, waterschade, aardbevingen, et cetera;
    - de toepasselijkheid van enig overheidsvoorschrift betreffende de aard of de kwaliteit van de toegepaste zaken of werkwijzen;

- zaken, werkwijzen en constructies, voor zover op instructie van of namens Opdrachtgever toegepast, evenals van door of namens Opdrachtgever aangeleverde zaken.
- 2. De garantieverplichting van Opdrachtnemer is beperkt tot het bedrag dat ter zake van het betreffende gebrek onder de door Opdrachtnemer afgesloten verzekering daadwerkelijk wordt uitgekeerd. Indien geen verzekeringsuitkering plaatsvindt, is de garantieverplichting beperkt tot de directe materiaalkosten die redelijkerwijs noodzakelijk zijn voor herstel of vervanging, met een maximum van € 100.000 per gebeurtenis of reeks van samenhangende gebeurtenissen.
- 3. De garantie omvat nimmer vergoeding van arbeidskosten, kosten van materieel, steigers, hulpconstructies, bereikbaarheid, demontage, montage, transport, onderzoekskosten, stagnatieschade, bedrijfsschade, gevolgschade of andere bijkomende kosten, tenzij schriftelijk uitdrukkelijk anders is overeengekomen.
- 4. Elke aanspraak op garantie ter zake van gebreken vervalt indien niet onverwijld, doch uiterlijk binnen vijf (5) werkdagen na constatering van het gebrek, schriftelijk en gemotiveerd is gereclameerd.
- 5. Opdrachtgever moet Opdrachtnemer in alle gevallen adequate gelegenheid bieden een eventueel gebrek te herstellen of de bewerking of levering opnieuw uit te voeren, bij gebreke waarvan de aanspraken van Opdrachtgever komen te vervallen.

#### Artikel 12: Aansprakelijkheid

1. De aansprakelijkheid van Opdrachtnemer uit hoofde van een toerekenbare tekortkoming in de nakoming van de Overeenkomst, onrechtmatige daad of uit enige andere hoofde is beperkt tot het bedrag of de bedragen die onder de door Opdrachtnemer afgesloten verzekeringspolis(sen) tot uitkering komen.
2. Indien om welke reden dan ook geen uitkering op grond van de bedoelde verzekering(en) plaatsvindt, geldt dat de totale aansprakelijkheid van Opdrachtnemer, onverminderd het overige in dit artikel bepaalde, is beperkt tot een bedrag gelijk aan de in de Overeenkomst bepaalde prijs (exclusief btw) met een maximum van € 100.000 per gebeurtenis of serie van gebeurtenissen met een gemeenschappelijke oorzaak en een gecumuleerd maximum van € 200.000 per kalenderjaar.
3. De aansprakelijkheid van Opdrachtnemer voor indirecte schade, waaronder begrepen bedrijfsschade, productieverlies, omzet- en/of winstderiving, waardevermindering van zaken, gemiste kansen, immateriële schade, milieuschade en aantasting van de goede naam, is uitgesloten, tenzij in de Overeenkomst schriftelijk uitdrukkelijk anders is overeengekomen.
4. De aansprakelijkheid van Opdrachtnemer voor hulppersonen is uitgesloten. Overigens gelden de in dit artikel genoemde beperkingen en uitsluitingen evenals alle andere beperkingen en uitsluitingen van aansprakelijkheid genoemd in de Overeenkomst mede ten gunste van alle (rechts)personen waarvan Opdrachtnemer zich bij de uitvoering van de Overeenkomst bedient bij wijze van derdenbeding.
5. Iedere vordering ten opzichte van Opdrachtnemer op basis van een met Opdrachtnemer gesloten Overeenkomst vervalt door het enkele verloop van 12 maanden, tenzij voordien rechtsgeldig door Opdrachtgever schriftelijk en gemotiveerd is gereclameerd. De vervaltermijn begint op de dag volgend op die waarop Opdrachtgever zowel met de schade als met de aansprakelijke partij bekend is geworden of redelijkerwijs had kunnen zijn.
6. Alle verweermiddelen die Opdrachtnemer aan de met Opdrachtgever gesloten Overeenkomst ter afwering van haar aansprakelijkheid kan ontnemen, kunnen ook door haar personeel en derden die door haar bij de uitvoering van de Overeenkomst zijn ingeschakeld, ten opzichte van Opdrachtgever worden ingeroepen, als ware haar personeel en als waren voormelde derden zelf partij bij de Overeenkomst.
7. Aansprakelijkheidsbeperkende, uitsluitende of vaststellende voorwaarden welke door derden aan Opdrachtnemer kunnen worden tegengeworpen, kunnen in dezelfde mate ook door Opdrachtnemer aan Opdrachtgever worden tegengeworpen.
8. De in deze AVV genoemde aansprakelijkheidsbeperkingen gelden niet indien de schade het gevolg is van de opzet of bewuste roekeloosheid van Opdrachtnemer of haar leidinggevend personeel.
9. In geval van aanmelding van werk zijn de bepalingen van Hoofdstuk III aanvullend van toepassing. Bij tegenstrijdigheid prevaleren de bepalingen van Hoofdstuk III.
10. Er kan enkel aansprakelijkheid van Opdrachtnemer worden ingeroepen, indien Opdrachtgever heeft voldaan aan de voorwaarden als bepaald in artikel 9.
11. Voor zover een gebrek onder een verstrekte garantie valt, zijn de in artikel 11 opgenomen beperkingen van de garantieverplichting van toepassing. Iedere aanvullende of daarmee samenhangende aansprakelijkheid van Opdrachtnemer is onderworpen aan de beperkingen van dit artikel.

#### Artikel 13: Vrijwaring

1. Opdrachtgever vrijwaart Opdrachtnemer, haar personeel en door Opdrachtnemer ingeschakelde derden voor aanspraken van derden, voor zover deze aanspraken voortvloeien uit of verband houden met:

- a) door of namens Opdrachtgever verstrekte gegevens, tekeningen, berekeningen, ontwerpen, constructies, materialen, bouwstoffen, werkwijzen, instructies of beslissingen;
  - b) door of namens Opdrachtgever voorgeschreven of uitgevoerde werkzaamheden of leveringen;
  - c) gebruik van de Prestatie in strijd met de Overeenkomst, deze AVV of door Opdrachtnemer verstrekte instructies.
2. De vrijwaring geldt niet voor zover de aanspraak het gevolg is van opzet of bewuste roekeloosheid van Opdrachtnemer of haar leidinggevend personeel.

#### Artikel 14: Verplichtingen Opdrachtgever

Opdrachtgever is verantwoordelijk voor de juistheid, volledigheid en geschiktheid van alle door of namens hem verstrekte of voorgeschreven gegevens, tekeningen, berekeningen, ontwerpen, constructies, materialen, bouwstoffen, werkwijzen, instructies en beslissingen. De gevolgen van onjuistheden, onvolledigheden of gebreken daarin, alsmede van wijzigingen in wettelijke voorschriften of overheidsbeschikkingen die na de datum van de aanbidding in werking treden, komen voor rekening en risico van Opdrachtgever.

#### Artikel 15: Intellectuele eigendom

1. Alle informatie, mondeling of schriftelijk, die door Opdrachtnemer aan Opdrachtgever wordt verstrekt, blijft eigendom van Opdrachtnemer, en mag door Opdrachtgever slechts worden gebruikt voor het doel waarvoor het verstrekt is.
2. Tenzij anders is overeengekomen, komen alle (intellectuele) eigendomsrechten op werken die voortvloeien uit uitgevoerde verplichtingen of werkzaamheden die gelieerd zijn aan de Overeenkomst, waaronder het auteurs-, merk-, octrooirecht en model- of tekeningrecht, toe aan Opdrachtnemer ongeacht of aan Opdrachtgever voor de vervaardiging ervan kosten in rekening zijn gebracht. Indien voor het verkrijgen van een dergelijk recht registratie of depot nodig is, is uitsluitend Opdrachtnemer daartoe bevoegd.
3. Indien en voor zover (intellectuele) eigendomsrechten in het kader van de uitvoering van verplichtingen onder de Overeenkomst door Opdrachtnemer bij Opdrachtgever mochten bestaan of ontstaan, dan draagt Opdrachtgever deze (intellectuele) eigendomsrechten, voor zover nodig, hierbij om niet (bij voorbaat) over aan Opdrachtnemer welke overdracht Opdrachtnemer hierbij (bij voorbaat) aanvaardt. Opdrachtgever zal op eerste verzoek kosteloos meewerken aan het bewerkstelligen van de overdracht en verstrekt hierbij tevens een onherroepelijke volmacht aan Opdrachtnemer om namens Opdrachtgever al hetgeen te doen dat noodzakelijk is voor de overdracht van de (intellectuele) eigendomsrechten aan Opdrachtnemer, waaronder het ondertekenen van een schriftelijke overdrachtsakte.
4. Voor zover Opdrachtnemer werken als bedoeld in dit artikel en/of, onder de Overeenkomst, programmatuur ter beschikking stelt van Opdrachtgever, betekent dit slechts dat Opdrachtgever een gebruiksrecht krijgt als bedoeld in dit artikel, tenzij uitdrukkelijk schriftelijk anders is overeengekomen. Opdrachtnemer verleent daartoe aan Opdrachtgever slechts een niet-exclusief en (afgezien van binnen de groep van vennootschappen waartoe Opdrachtgever behoort) niet overdraagbaar gebruiksrecht op de werken en/of de programmatuur als genoemd in dit artikel. Dit gebruiksrecht omvat de toestemming om het werk en/of de programmatuur te gebruiken in het kader van een normale bedrijfsuitvoering van Opdrachtgever.
5. Opdrachtgever vrijwaart Opdrachtnemer tegen inbreuk, door hetzij Opdrachtgever zelf hetzij derden op intellectuele eigendomsrechten rustend op door Opdrachtnemer geleverde zaken, diensten respectievelijk werken, ongeacht of deze rechten toebehoren aan Opdrachtnemer of aan derden, tenzij Opdrachtnemer aan Opdrachtgever hiervoor schriftelijke toestemming verleende.
6. Opdrachtnemer is bevoegd de werken als bedoeld in dit artikel geanonimiseerd, met referentie aan de branche van Opdrachtgever, te gebruiken en te publiceren voor onder meer marketingdoeleinden en publiciteit van Opdrachtnemer.

#### Artikel 16: Geheimhouding

Opdrachtgever is verplicht tot geheimhouding van alle van Opdrachtnemer verkregen gegevens, informatie en kennis waarvan Opdrachtgever de vertrouwelijkheid kent of had behoren te kennen.

#### Artikel 17: Niet-overname personeel

1. Opdrachtgever zal gedurende de looptijd van de Overeenkomst en gedurende één jaar na beëindiging daarvan geen medewerkers van Opdrachtnemer die direct betrokken zijn geweest bij de uitvoering van de Overeenkomst in dienst nemen of anderszins, direct of indirect, voor zich laten werken, behoudens voorafgaande schriftelijke toestemming van Opdrachtnemer.
2. Bij overtreding van dit artikel verbeurt Opdrachtgever aan Opdrachtnemer een direct opeisbare boete van € 10.000 per overtreding, vermeerderd met € 1.000 voor iedere dag dat de overtreding voortduurt, onverminderd

het recht van Opdrachtnemer om nakoming en vergoeding van de werkelijk geleden schade te vorderen.

#### **Artikel 18: Geschillen en toepasselijk recht**

1. Alle geschillen die tussen partijen ontstaan in verband met of naar aanleiding van de Overeenkomst, worden beslecht door de bevoegde rechter van de Rechtbank Zeeland-West-Brabant.
2. In afwijking van lid 1 is Opdrachtnemer gerechtigd een geschil aanhangig te maken bij de Raad van Arbitrage in bouwgeschillen, overeenkomstig het arbitrageregulelement zoals dat geldt op het moment van aanhangig maken van het geschil.
3. Opdrachtnemer is daarnaast gerechtigd voorlopige of bewarende maatregelen te vorderen bij de bevoegde burgerlijke rechter.
4. Op de Overeenkomst is Nederlands recht van toepassing, met uitsluiting van het Weens Koopverdrag.

### **HOOFDSTUK II – LEVERING VAN ZAKEN**

#### **Artikel 19: Wijze en plaats van levering**

1. Tenzij anders overeengekomen, geschiedt de levering franco op het overeengekomen afleveradres, inclusief te betalen rechten (Delivered Duty Paid volgens Incoterms 2020).
2. Het lossen geschiedt op de door Opdrachtgever aan te wijzen plaats(en). Het transport op de bouwplaats en het aflaadrisico zijn voor rekening en risico van Opdrachtnemer.
3. Opdrachtgever zorgt ervoor dat voldoende ruimte voor aflevering en lossen aanwezig is.

#### **Artikel 20: Eigendomsvoorbehoud**

1. Alle door Opdrachtnemer geleverde zaken blijven eigendom van Opdrachtnemer totdat Opdrachtgever aan zijn betalingsverplichtingen uit de Overeenkomst ten opzichte van Opdrachtnemer heeft voldaan. Tevens geldt het eigendomsvoorbehoud voor de vorderingen, die Opdrachtnemer tegen Opdrachtgever mocht verkrijgen wegens tekortschieten van Opdrachtgever in één of meer van zijn verplichtingen ten opzichte van Opdrachtnemer.
2. Opdrachtgever is verplicht de onder eigendomsvoorbehoud geleverde zaken met de nodige zorgvuldigheid en als herkenbaar eigendom van Opdrachtnemer te behandelen, verzekerd te houden en deze niet te verpanden, te verwerken, over te dragen of af te geven aan derden. Bij niet-nakoming van deze verplichting wordt de gehele met de Overeenkomst gemoeide opdrachtsom terstond opeisbaar.
3. Indien Opdrachtgever tekortschiet in de nakoming van zijn verplichtingen ten opzichte van Opdrachtnemer, heeft Opdrachtnemer het recht de zaken waarvan de eigendom is voorbehouden, terstond terug te nemen. Voor zover noodzakelijk zal Opdrachtgever aan Opdrachtnemer op diens eerste verzoek onmiddellijke toegang verlenen tot gebouwen en/of terreinen, waarvan Opdrachtgever eigenaar dan wel beheerder is, zodat Opdrachtnemer zijn eigendom(men) kan revindicieren.
4. Door Opdrachtgever verrichte betalingen worden allereerst en zoveel mogelijk toegerekend aan vorderingen van Opdrachtnemer waarvoor geen eigendomsvoorbehoud geldt.

### **HOOFDSTUK III – (ONDER)AANNEMING VAN WERK**

#### **Artikel 21: Verplichtingen van Opdrachtgever**

1. Opdrachtgever garandeert dat Opdrachtnemer tijdig kan beschikken over:
  - a) de voor de opzet van het werk benodigde gegevens en goedkeuringen (zoals vergunningen, ontheffingen en beschikkingen);
  - b) het gebouw, het terrein of het water waarin of waarop het werk wordt uitgevoerd;
  - c) deugdelijke gelegenheid in de directe nabijheid van de bouwplaats voor aanvoer, opslag en/of afvoer van bouwstoffen en hulpmiddelen;
  - d) aansluitingsmogelijkheden voor elektrische machines, telefoon, fax, verlichting, verwarming, gas, perslucht en water.
2. Meerkosten die Opdrachtnemer ondervindt doordat er geen (tijds) beschikking is over het vorengenoemde komen voor rekening van Opdrachtgever.
3. De benodigde elektriciteit, gas en water komt voor rekening van Opdrachtgever.
4. Opdrachtgever garandeert dat, voor zover van toepassing, door anderen uit te voeren werkzaamheden en/of leveringen, die niet tot het werk van Opdrachtnemer behoren, zodanig en zo tijdig worden verricht, dat de uitvoering van het werk van Opdrachtnemer daarvan geen vertraging of anderszins hinder ondervindt.
5. Opdrachtgever is aansprakelijk voor schade aan het werk van Opdrachtnemer als gevolg van door hem of in zijn opdracht door derden uitgevoerde werkzaamheden of verrichte leveringen.
6. De directievoerder is bevoegd Opdrachtgever te vertegenwoordigen tenzij en voor zover niet uitdrukkelijk anders is overeengekomen.

7. Voor zover relevant is Opdrachtgever verplicht Opdrachtnemer voor aanvang van het werk schriftelijk op de hoogte te stellen van de aanwezigheid en ligging van kabels en leidingen.

#### **Artikel 22: Uitvoeringsduur**

1. De uitvoeringsduur, waarbinnen het werk zal worden opgeleverd, kan worden bepaald door het overeenkomen van een specifieke datum of worden bepaald in werkbare werkdagen.
2. In deze AVV wordt onder werkdag verstaan een kalenderdag, tenzij deze valt op een algemeen of ter plaatse van het werk erkende, of door de overheid dan wel bij of krachtens collectieve arbeidsovereenkomst voorgeschreven rust- of feestdag, vakantiedag of andere niet individuele vrije dag.
3. Werkdagen worden als onwerkbaar beschouwd, wanneer daarop door niet voor rekening van Opdrachtnemer komende omstandigheden gedurende ten minste vijf uren door het grootste deel van de arbeiders of machines niet kan worden gewerkt.
4. Als de oplevering van het werk zou moeten plaatsvinden op een dag die geen werkdag is zoals omschreven in het eerste lid, geldt de eerstvolgende werkdag als de overeengekomen dag van oplevering.
5. Opdrachtnemer heeft recht op verlenging van de termijn waarbinnen het werk zal worden opgeleverd indien door overmacht, door voor rekening van Opdrachtgever komende omstandigheden, of door wijziging in de Overeenkomst dan wel in de voorwaarden van uitvoering, niet van Opdrachtnemer kan worden gevergd dat het werk binnen de overeengekomen termijn wordt opgeleverd.
6. Indien de aanvang of de voortgang van het werk wordt vertraagd door factoren, waarvoor Opdrachtgever verantwoordelijk is, dienen de daaruit voor Opdrachtnemer voortvloeiende schade en kosten door Opdrachtgever te worden vergoed.

#### **Artikel 23: Opneming en goedkeuring**

1. Een redelijke termijn voor de dag waarop het werk naar de mening van Opdrachtnemer voltooid zal zijn, nodigt Opdrachtnemer Opdrachtgever schriftelijk uit om tot opneming van het werk over te gaan. De opneming geschiedt zo spoedig mogelijk doch uiterlijk binnen acht kalenderdagen na de hiervoor bedoelde dag. De opneming vindt plaats door Opdrachtgever in aanwezigheid van Opdrachtnemer en strekt ertoe, te constateren of Opdrachtnemer aan zijn verplichtingen uit de Overeenkomst heeft voldaan.
2. Nadat het werk is opgenomen, wordt door Opdrachtgever aan Opdrachtnemer binnen acht kalenderdagen schriftelijk medegedeeld, of het werk al dan niet is goedgekeurd, in het eerste geval met vermelding van de eventueel aanwezige kleine gebreken als bedoeld in het zesde lid, in het laatste geval met vermelding van de gebreken, die de redenen voor onthouding van de goedkeuring zijn. Wordt het werk goedgekeurd, dan wordt als dag van goedkeuring aangemerkt de dag waarop de desbetreffende mededeling aan Opdrachtnemer is verzonden.
3. Wordt niet binnen acht kalenderdagen na de opneming een schriftelijke mededeling, of het werk al dan niet is goedgekeurd, aan Opdrachtnemer verzonden dan wordt het werk geacht op de achtste kalenderdag na de opneming te zijn goedgekeurd.
4. Geschiedt de opneming niet binnen acht kalenderdagen na de in het eerste lid bedoelde dag, dan wordt het werk geacht op de achtste kalenderdag na de in het eerste lid bedoelde dag te zijn goedgekeurd.
5. Het werk wordt geacht te zijn goedgekeurd indien en voor zover het feitelijk in gebruik wordt genomen. De dag van ingebruikneming van het werk of een gedeelte daarvan geldt als dag van goedkeuring van het werk of van het desbetreffende gedeelte. Gedeeltelijke ingebruikneming door Opdrachtgever is toegestaan, mits dit een voldoende voortgang van overige werkzaamheden niet in gevaar brengt en mits de hieruit voor Opdrachtnemer voortvloeiende kosten aan hem als meerwerk worden betaald.
6. Kleine gebreken, die in de onderhoudstermijn kunnen worden hersteld, zullen geen reden tot onthouding van goedkeuring mogen zijn, mits zij een eventuele ingebruikneming niet in de weg staan.
7. Met betrekking tot een heropneming na onthouding van goedkeuring vinden de bovenvermelde bepalingen overeenkomstige toepassing.

#### **Artikel 24: Oplevering en onderhoudstermijn**

1. Het werk wordt als opgeleverd beschouwd, indien het overeenkomstig artikel 23 is of geacht wordt te zijn goedgekeurd. De dag, waarop het werk is of geacht wordt te zijn goedgekeurd, geldt als dag waarop het werk als opgeleverd wordt beschouwd.
2. Opdrachtnemer is gehouden de in artikel 23, zesde lid, bedoelde kleine gebreken zo spoedig mogelijk te herstellen.
3. Tenzij anders is overeengekomen, belooft de onderhoudstermijn 30 kalenderdagen en gaat deze in onmiddellijk na de dag waarop het werk in overeenstemming met het eerste lid als opgeleverd wordt beschouwd. Opdrachtnemer is gehouden gebreken welke in de onderhoudstermijn aan de dag treden, zo spoedig mogelijk te herstellen, met uitzondering echter van die waarvoor Opdrachtgever verantwoordelijkheid draagt of waarvoor hij aansprakelijk is.

**Artikel 25: Schorsing**

1. Opdrachtgever is bevoegd de uitvoering van het werk geheel of gedeeltelijk te schorsen. Voorzieningen, die Opdrachtnemer ten gevolge van de schorsing moet treffen, worden als meerwerk verrekend. Schade die Opdrachtnemer ten gevolge van de schorsing lijdt, dient hem te worden vergoed.
2. Indien gedurende de schorsing schade aan het werk ontstaat, komt deze niet voor rekening van Opdrachtnemer.
3. Indien de schorsing langer dan 14 kalenderdagen duurt, kan Opdrachtnemer bovendien vorderen, dat hem een evenredige betaling voor het uitgevoerde gedeelte van het werk wordt gedaan. Daarbij wordt rekening gehouden met op het werk aangevoerde, nog niet verwerkte maar wel reeds door Opdrachtnemer betaalde bouwstoffen.
4. Indien de schorsing van het werk langer dan één maand duurt, is Opdrachtnemer bevoegd het werk in onvoltooid staat te beëindigen. Opdrachtnemer heeft in dat geval recht op de aannemingsssom, vermeerderd met de kosten die hij als gevolg van de niet voltooiing heeft moeten maken en verminderd met de hem door de beëindiging bespaarde kosten.

**Artikel 26: Bouwstoffen**

1. Indien na de totstandkoming van de Overeenkomst blijkt dat het bouwterrein of uit het werk komende bouwstoffen verontreinigd zijn, komen alle daaruit voortvloeiende gevolgen, kosten en schade voor rekening en risico van Opdrachtgever.
2. Voor door Opdrachtgever ter beschikking gestelde bouwstoffen draagt Opdrachtgever het risico van verlies, beschadiging, ongeschiktheid en gebreken.
3. De uit het werk komende bouwstoffen, waarvan Opdrachtgever heeft verklaard dat hij ze wenst te behouden, dienen door hem van het werk te worden verwijderd.
4. Voor aangevoerde bouwstoffen draagt Opdrachtgever het risico van verlies en beschadiging vanaf het moment waarop deze op het werk zijn aangevoerd, voor zover deze bouwstoffen zich buiten de normale werktijden op het werk bevinden of onder toezicht van Opdrachtgever verblijven.

**Artikel 27: Meer- en minderwerk**

1. Verrekening van meer- en minderwerk vindt in ieder geval plaats:
  - a) ingeval van wijzigingen in de Overeenkomst dan wel de voorwaarden van uitvoering;
  - b) ingeval van afwijkingen van de bedragen van de stelposten;
  - c) ingeval van afwijkingen van verrekenbare hoeveelheden;
  - d) ingeval van wijzigingen in de planning (vertraging of versnelling), bijvoorbeeld als gevolg van onvoorziene weersomstandigheden, (on)toegankelijkheid van de bouwplaats, parallelle werkzaamheden van nevenaannemers, etc.;
  - e) ingeval van wijzigingen in de voor Opdrachtnemer toepasselijke CAO;
  - f) in de gevallen als bedoeld in artikel 25 eerste lid;
  - g) in de gevallen waarin verrekening van meer- of minderwerk tussen partijen is overeengekomen of dit uit de feitelijke uitvoering van het werk blijkt.
2. Indien bij de eindafrekening van het werk blijkt dat het totaalbedrag van het minderwerk het totaalbedrag van het meerwerk overtreft, heeft Opdrachtnemer recht op een bedrag gelijk aan 15% van het verschil van die totalen.
3. Stelposten zijn in de Overeenkomst genoemde bedragen, die in de aannemingsssom zijn begrepen en die bestemd zijn voor hetzij
  - a) het aanschaffen van bouwstoffen, hetzij
  - b) het aanschaffen van bouwstoffen en het verwerken daarvan, hetzij
  - c) het verrichten van werkzaamheden, welke op de dag van de Overeenkomst onvoldoende nauwkeurig zijn bepaald en welke door Opdrachtgever nader moeten worden ingevuld.Ten aanzien van iedere stelpost wordt in de Overeenkomst vermeld waarop deze betrekking heeft.
4. Bij de ten laste van stelposten te brengen uitgaven wordt gerekend met de aan Opdrachtnemer berekende prijzen respectievelijk de door hem gemaakte kosten, telkens te verhogen met een aannemersvergoeding van 15%.
5. Indien een stelpost uitsluitend betrekking heeft op het aanschaffen van bouwstoffen, zijn de kosten van het verwerken daarvan in de aannemingsssom begrepen en worden deze niet afzonderlijk verrekend. Deze kosten zullen echter worden verrekend ten laste van de stelpost, waarop de aanschaffing van die bouwstoffen wordt verrekend voor zover zij door de invulling die aan de stelpost wordt gegeven hoger zijn dan die waarmee Opdrachtnemer redelijkerwijs rekening heeft moeten houden.
6. Indien een stelpost betrekking heeft op het aanschaffen van bouwstoffen en het verwerken daarvan, zijn de kosten van verwerking niet in de aannemingsssom begrepen en worden deze afzonderlijk ten laste van de stelpost verrekend.
7. Indien in de Overeenkomst verrekenbare hoeveelheden zijn opgenomen, en deze hoeveelheden te hoog of te laag blijken om het werk tot stand te

bringen, zal verrekening plaatsvinden van de uit die afwijking voortvloeiende meer- of minderkosten.

**Artikel 28: Prijs en facturering**

1. De in de Overeenkomst vermelde prijs is, tenzij uitdrukkelijk anders vermeld, gebaseerd op een continu bouwproces en het prijspeil van lonen, materialen, grondstoffen, valutaprijzen, etc. ten tijde van het moment van aanbidding.
2. Prijsstijgingen tot aan het moment van oplevering kunnen worden doorberekend aan Opdrachtgever in overeenstemming met de voor de betreffende bedrijfstak van toepassing zijnde risicoregeling, tenzij uitdrukkelijk anders is overeengekomen.
3. Indien partijen uitvoering van het werk in regie zijn overeengekomen, zal Opdrachtnemer de werkelijk bestede uren en materialen op basis van de geldende tarieven en opslagen voor algemene kosten, risico en winst, bij Opdrachtgever in rekening brengen. De bestede uren en materialen worden door Opdrachtnemer geregistreerd en geadmistreerd. De registratie en administratie van Opdrachtnemer is in alle gevallen bindend voor Opdrachtgever.
4. Facturering van de werkzaamheden kan geschieden op basis van een overeengekomen termijnschema of, bij het ontbreken van een termijnschema, op basis van tweewekelijks verwerkte hoeveelheden en/of verrichte werkzaamheden.

**Artikel 29: Ketenaansprakelijkheid**

1. Opdrachtgever staat ervoor in dat hij en de door hem ingeschakelde derden voldoen aan alle verplichtingen uit hoofde van loonbelasting, premies volksverzekeringen, premies werknemersverzekeringen, inkomensafhankelijke bijdrage Zorgverzekeringswet, omzetbelasting en overige belastingen, premies en heffingen die verband houden met de uitvoering van het werk.
2. Opdrachtgever vrijwaart Opdrachtnemer volledig voor iedere aanspraak, naheffing, boete, rente, maatregel of kosten van de Belastingdienst, uitvoeringsinstanties of derden die verband houden met ketenaansprakelijkheid, inlenersaansprakelijkheid of daarmee vergelijkbare wettelijke regelingen, voor zover deze aanspraken voortvloeien uit handelen of nalaten van Opdrachtgever of door hem ingeschakelde derden.
3. Opdrachtgever verstrekt op eerste verzoek van Opdrachtnemer alle gegevens en bescheiden die Opdrachtnemer redelijkerwijs nodig acht ter beoordeling of beperking van risico's uit hoofde van ketenaansprakelijkheid of inlenersaansprakelijkheid, waaronder verklaringen betalingsgedrag, gegevens omtrent de afdracht van loonheffingen en informatie over door Opdrachtgever ingeschakelde derden.
4. Opdrachtnemer is gerechtigd betalingen op te schorten zolang Opdrachtgever niet voldoet aan de verplichtingen uit dit artikel.
5. Indien Opdrachtnemer aansprakelijk wordt gesteld of redelijkerwijs kan verwachten aansprakelijk te worden gesteld op grond van ketenaansprakelijkheid, inlenersaansprakelijkheid of vergelijkbare regelgeving, is Opdrachtgever gehouden op eerste verzoek voldoende zekerheid te stellen voor alle daarmee verband houdende bedragen, kosten, rente en boetes.
6. De verplichtingen uit dit artikel blijven ook na oplevering, beëindiging of ontbinding van de Overeenkomst van kracht.

**Artikel 30: CAR-verzekering**

Tenzij uitdrukkelijk anders overeengekomen, is Opdrachtgever verplicht om Opdrachtnemer aan te melden op de door Opdrachtgever ten behoeve van het werk afgesloten Construction All Risk (CAR)verzekering, waarvan de voorwaarden voor Opdrachtnemer op diens verzoek bij Opdrachtgever ter inzage liggen.

**Artikel 31: Aansprakelijkheid en garantieverplichtingen na oplevering**

1. Voor zover de Overeenkomst betrekking heeft op aanneming van een bouwwerk en Opdrachtgever handelt in de uitoefening van een beroep of bedrijf, wijken partijen hierbij uitdrukkelijk af van artikel 7:758 lid 4 BW.
2. Na de dag waarop het werk overeenkomstig artikel 24 als opgeleverd wordt beschouwd, is Opdrachtnemer niet meer aansprakelijk voor tekortkomingen aan het werk die Opdrachtgever op het tijdstip van oplevering redelijkerwijs had moeten ontdekken.
3. Opdrachtnemer is na oplevering uitsluitend aansprakelijk voor verborgen gebreken die:
  - a. aan Opdrachtnemer zijn toe te rekenen;
  - b. door Opdrachtgever, ondanks zorgvuldig toezicht tijdens de uitvoering en zorgvuldige opnemingen bij oplevering, redelijkerwijs niet konden worden ontdekt; en
  - c. binnen bekwame tijd na ontdekking schriftelijk en gemotiveerd aan Opdrachtnemer zijn gemeld.
4. Iedere aansprakelijkheid van Opdrachtnemer na oplevering vervalt indien Opdrachtgever Opdrachtnemer niet in de gelegenheid stelt het gestelde gebrek binnen een redelijke termijn te onderzoeken en, voor zover nodig, te herstellen.

5. De rechtsvordering uit hoofde van een gebrek waarvoor Oprachtnemer krachtens dit artikel aansprakelijk is, is niet ontvankelijk indien zij wordt ingesteld na verloop van drie jaren na de dag waarop het werk overeenkomstig artikel 24 als opgeleverd wordt beschouwd.
6. In geval van aansprakelijkheid van Oprachtnemer op grond van dit hoofdstuk zijn de aansprakelijkheidsbeperkingen uit HOOFDSTUK I – ALGEMEEN aanvullend van toepassing, voor zover daarvan in dit hoofdstuk niet uitdrukkelijk is afgeweken. Bij tegenstrijdigheid prevaleren de bepalingen van dit hoofdstuk.
7. Indien Oprachtgever een natuurlijk persoon is die niet handelt in de uitoefening van een beroep of bedrijf, geldt dit artikel slechts voor zover afwijking van dwingend recht is toegestaan.

#### **Artikel 32: UAV 2012**

Voor zover in de Overeenkomst, het toepasselijke bestek of deze AVV niet anders is bepaald, zijn op aanneming van werk aanvullend van toepassing de Uniforme Administratieve Voorwaarden voor de uitvoering van werken en van technische installatiewerken 2012 (UAV 2012). Bij tegenstrijdigheid prevaleren achtereenvolgens: (i) de Overeenkomst, (ii) deze AVV, (iii) het toepasselijke bestek en (iv) de UAV 2012, tenzij schriftelijk uitdrukkelijk anders is overeengekomen.

### **HOOFDSTUK IV – ADVISEURSDIENSTEN**

#### **Artikel 33 – Verplichtingen van de Oprachtnemer**

1. Oprachtnemer is gehouden de opdracht goed en zorgvuldig uit te voeren. De Prestatie van Oprachtnemer is in geval van adviseursdiensten beperkt tot een inspanningsverplichting om te komen tot het door Oprachtgever gewenste resultaat.
2. Oprachtnemer is bevoegd om de door hem ingezette perso(o)n(en) te vervangen door een ander persoon of andere personen met dezelfde of vergelijkbare kwalificaties.
3. Oprachtnemer is bevoegd werkzaamheden onder zijn leiding door anderen te doen uitvoeren en ten aanzien van onderdelen ook de leiding aan anderen over te laten.
4. De opdracht wordt vervuld conform het overeengekomen tijdschema. Tenzij door partijen uitdrukkelijk anders is overeengekomen, betreffen de termijnen in het overeengekomen tijdschema geen fatale termijnen.

#### **Artikel 34 – Verplichtingen van de opdrachtgever**

1. Oprachtgever gedraagt zich jegens Oprachtnemer als een goed en zorgvuldig opdrachtgever. Oprachtgever is gehouden om alle gegevens van een adviseur vertrouwelijk te houden, voor zover deze gegevens als vertrouwelijk aan Oprachtgever bekend zijn of voor zover Oprachtgever redelijkerwijs kan of behoort te weten dat deze gegevens vertrouwelijk zijn.
2. Oprachtgever is verantwoordelijk voor zowel de tijdige verstrekking als de juistheid van de door of namens hem aan Oprachtnemer verstrekte inlichtingen, gegevens en beslissingen die nodig zijn om de opdracht naar behoren te vervullen. De door Oprachtgever te verstrekken inlichtingen, gegevens en beslissingen worden conform de door Oprachtnemer te stellen eisen geprepareerd en aangeleverd. Oprachtgever vrijwaart Oprachtnemer voor aanspraken van derden ter zake van deze inlichtingen, gegevens en beslissingen.
3. Oprachtgever is verplicht Oprachtnemer binnen bekwame tijd te waarschuwen indien hij in de adviezen een tekortkoming van Oprachtnemer daadwerkelijk heeft opgemerkt of zich daarvan bewust geweest moet zijn.
4. Oprachtgever is verantwoordelijk voor het aanstellen van een partij die eindverantwoordelijk is voor de integrale samenhang van het constructieve ontwerp.
5. Indien de opdracht betrekking heeft op constructieve onderdelen of constructieve veiligheid, is Oprachtnemer uitsluitend verantwoordelijk voor de integrale samenhang van het constructieve ontwerp en/of de coördinatie inzake constructieve veiligheid indien en voor zover dit vooraf uitdrukkelijk schriftelijk in de Overeenkomst is vastgelegd.

#### **Artikel 35 – Gebruik van het advies**

1. Onverminderd artikel 15 mogen door Oprachtnemer verstrekte adviezen, ontwerpen, berekeningen, rapportages en overige resultaten uitsluitend worden gebruikt voor het doel en het project waarvoor deze zijn verstrekt.
2. Bij voortijdige beëindiging van de opdracht is gebruik van nog niet definitieve of niet volledig afgeronde adviesresultaten slechts toegestaan na voorafgaande schriftelijke toestemming van Oprachtnemer. Oprachtnemer kan aan die toestemming voorwaarden verbinden.
3. Herhaald gebruik, gewijzigd gebruik of gebruik voor andere projecten of doeleinden is uitsluitend toegestaan na voorafgaande schriftelijke toestemming van Oprachtnemer. Oprachtnemer kan aan die toestemming voorwaarden verbinden.
4. Indien Oprachtgever adviesresultaten gebruikt in strijd met dit artikel, geschiedt dat volledig voor rekening en risico van Oprachtgever.

Oprachtgever vrijwaart Oprachtnemer voor alle aanspraken en schade die daaruit voortvloeien.

#### **Artikel 36 – Aansprakelijkheid van de Oprachtnemer**

1. Oprachtnemer is jegens Oprachtgever aansprakelijk voor zijn toerekenbare tekortkoming. Voor zover nakoming niet reeds blijvend onmogelijk is, vindt dit lid slechts toepassing met inachtneming van de wettelijke regeling van verzuim van de schuldenaar.
2. Oprachtgever vrijwaart Oprachtnemer tegen aanspraken van derden die verband houden met het gebruik of de toepassing van door Oprachtnemer verstrekte adviezen, ontwerpen, berekeningen, rapportages of andere resultaten van de Prestatie, tenzij en voor zover dergelijke aanspraken het gevolg zijn van opzet of bewuste roekeloosheid van Oprachtnemer of haar leidinggevende ondergeschikten.
3. In geval van een toerekenbare tekortkoming is Oprachtnemer uitsluitend aansprakelijk voor schade voor zover deze, gelet op de aard van de tekortkoming en alle overige omstandigheden van het geval, redelijkerwijs aan Oprachtnemer kan worden toegerekend.
4. Tot schade behoren in geen geval: bedrijfsschade, productieverlies, omzetzendering, winstderving, imago-schade, rentederving, vertragingsschade, waardevermindering van producten, gemiste kansen, immateriële schade, milieuschade, de kosten die met de uitvoering van het object gemoeid zouden zijn indien de opdracht van aanvang af correct zou zijn uitgevoerd, alsmede schade ten gevolge van een cyberincident dat zich heeft voorgedaan ondanks door Oprachtnemer getroffen gebruikelijke en redelijke maatregelen ter voorkoming daarvan.
5. De rechtsvordering uit hoofde van een toerekenbare tekortkoming vervalt in ieder geval na verloop van drie jaren vanaf de dag waarop de opdracht door voltooiing of opzegging is geëindigd. Een rechtsvordering die na deze termijn wordt ingesteld, is niet ontvankelijk.
6. In geval van aansprakelijkheid van Oprachtnemer op grond van dit hoofdstuk zijn de bepalingen inzake aansprakelijkheid, vervaltermijnen, uitsluitingen en beperkingen uit HOOFDSTUK I – ALGEMEEN aanvullend van toepassing, voor zover daarvan in dit hoofdstuk niet uitdrukkelijk is afgeweken. Bij tegenstrijdigheid prevaleren de bepalingen van dit hoofdstuk.

#### **Artikel 37 – Opzegging door de Oprachtnemer**

1. Oprachtnemer is te allen tijde bevoegd de opdracht geheel of gedeeltelijk op te zeggen met inachtneming van een redelijke opzegtermijn.
2. Oprachtnemer is gerechtigd de opdracht met onmiddellijke ingang op te zeggen indien voortzetting daarvan redelijkerwijs niet van hem kan worden gevergd, waaronder in ieder geval indien Oprachtgever niet tijdig de noodzakelijke gegevens, beslissingen of medewerking verstrekt, sprake is van betalingsachterstand, onvoldoende zekerheid wordt gesteld, of de uitvoering leidt tot onaanvaardbare risico's voor veiligheid, kwaliteit, aansprakelijkheid of verzekerbaarheid.
3. Bij opzegging door Oprachtnemer heeft Oprachtnemer recht op betaling van alle tot het moment van beëindiging verrichte werkzaamheden, gemaakte kosten en aangegane verplichtingen, vermeerderd met redelijke kosten die voortvloeien uit de beëindiging.

#### **Artikel 38 – DNR 2025**

Voor zover in de Overeenkomst of deze AVV niet anders is bepaald, is op adviseursdiensten aanvullend van toepassing De Nieuwe Regeling 2025 (DNR 2025). Bij tegenstrijdigheid prevaleren achtereenvolgens: (i) de Overeenkomst, (ii) deze AVV, en (iii) de DNR 2025, tenzij schriftelijk uitdrukkelijk anders is overeengekomen.